

Uniforme meetstaat gebruiksoppervlakte woningen conform de Meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen

Datum meetopname	28 oktober 2019
Datum meetrapport	31 oktober 2019
Opname door	Oorthuis fotografie & Styling

Woningtype	Tussenwoning
Adres	Daltonstraat 38 Schiedam

Totale woning	Totaal Gebruiksoppervlakte Wonen	139,5 m²
	Totaal Overig inpandige ruimte	7,4 m²
	Totaal Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m²
	Totaal Externe bergruimte	0,0 m²
	Totaal Bruto inhoud	491,1 m³
1e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	53,2 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	53,2 m ²
	Bruto inhoud	176,4 m ³
2e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	48 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	48 m ²
	Bruto inhoud	159,3 m ³
3e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	38,3 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	38,3 m ²
	Bruto inhoud	125,0 m ³
4e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	7,4 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	7,4 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0 m ²
	Bruto inhoud	30,4 m ³
5e woonlaag	Totaal oppervlakte bouwlaag *	0,0 m ²
	Correctie nissen, trapgaten, vides etc. **	0,0 m ²
	Overig inpandige ruimte	0,0 m ²
	Gebouw gebonden buitenruimte	0,0 m ²
	Gebruiksoppervlakte wonen	0,0 m ²
	Bruto inhoud	0,0 m ³
Extern	Externe bergruimte 1	0,0 m ²
	Externe bergruimte 2	0,0 m ²
	Externe bergruimte 3	0,0 m ²
	Externe bergruimte 4	0,0 m ²

MEETINSTRUCTIE GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

De meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen beschrijft hoe het meten van een woning moet plaatsvinden. De beschrijving in deze meetinstructie is daarmee belangrijk voor het toepassen en lezen van deze meetstaat. De meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen beschrijft ook hoe deze meetinstructie zich verhoudt tot de NEN 2580.

* Gemeten wordt binnen de buitenste- of woningscheidende wanden en uitsluitend de oppervlakte waar de hoogte hoger dan of gelijk aan 1,50 meter is, zoals beschreven in de Meetinstructie

** Voor relevante correcties zie de Meetinstructie